

CONTO economico dal 1.7.2023 al 30.6.2024

(2022-2023 dal 1.7.2022 al 30.6.2023)

Descrizione	Saldo (CHF)	Saldo prec (CHF)
RICAVI		
RICAVI		
Ricavi	182'083.55 A	166'921.50 A
Ricavi Lavatrice	820.00 A	1'000.00 A
Ricavi affitti	1'000.00 A	1'000.00 A
Totale RICAVI	183'903.55 A	168'921.50 A
Totale RICAVI	183'903.55 A	168'921.50 A
COSTI D'ESERCIZIO		
COSTI DI GESTIONE		
Costi diversi manutenzione	1'389.30 D	9'317.13 D
Costi allacciamento fibra	16'338.55 D	0.00 D
Manutenzione lavanderia	236.85 D	3'332.60 D
Costi amministrazione	14'493.50 D	14'853.95 D
Abbonamento internet	1'370.95 D	1'571.60 D
Costi finanziari	197.95 D	197.46 D
Assicurazioni	8'001.35 D	8'121.65 D
Elettricità	10'609.85 D	7'494.55 D
Acqua e Fognatura	7'415.20 D	9'646.60 D
Costi ascensore A	1'679.75 D	1'704.90 D
Costi ascensore B	2'034.70 D	1'853.90 D
Costi ascensore C	2'090.50 D	2'064.50 D
Fondo di rinnovamento	10'000.00 D	10'000.00 D
Totale COSTI DI GESTIONE	75'858.45 D	70'158.84 D
COSTI IGP		
Spese generali comuni	10'684.75 D	14'331.80 D
Spese custode	17'862.10 D	19'099.30 D
Costi riscaldamento	59'432.40 D	42'736.80 D
Costi autorimessa	5'917.60 D	7'337.05 D
Costi piscina	14'148.25 D	15'257.71 D
Totale COSTI IGP	108'045.10 D	98'762.66 D
Totale COSTI D'ESERCIZIO	183'903.55 D	168'921.50 D
Totale costi	183'903.55	168'921.50
Risultato d'esercizio	0.00 D	0.00 D