

CONTO economico dal 1.7.2022 al 30.6.2023

(2021-2022 dal 1.7.2021 al 30.6.2022)



Descrizione	Saldo (CHF)	Saldo prec (CHF)
RICAVI		
RICAVI		
Ricavi	301'558.15 A	267'335.40 A
Ricavi lavatrice	760.00 A	887.00 A
Totale RICAVI	302'318.15 A	268'222.40 A
Totale RICAVI	302'318.15 A	268'222.40 A
COSTI D'ESERCIZIO		
COSTI DI GESTIONE		
Costi diversi manutenzione	26'290.27 D	2'258.79 D
Costi amministrazione	17'107.45 D	17'193.15 D
Spese internet	1'541.60 D	1'534.80 D
Spese amministrazione diverse	0.00 D	355.86 D
Assicurazioni	15'781.50 D	13'033.75 D
Elettricità	8'900.50 D	7'252.55 D
Acqua	9'594.10 D	10'536.90 D
Costi ascensore D	4'359.15 D	11'265.50 D
Costi ascensore E	8'356.20 D	11'265.50 D
Costi ascensore F	9'085.00 D	8'853.10 D
Costi finanziari	351.29 D	0.00 D
Fondo di rinnovamento	10'000.00 D	13'000.00 D
Totale COSTI DI GESTIONE	111'367.06 D	96'549.90 D
COSTI IMPIANTI GENERALI		
Spese generali comuni	26'113.40 D	15'972.05 D
Spese custode	23'066.10 D	38'707.10 D
Costi riscaldamento	59'408.90 D	44'768.45 D
Costi autorimessa	16'844.30 D	10'047.60 D
Costi piscina	65'518.39 D	60'012.33 D
Spese rifiuti	0.00 D	2'164.97 D
Totale COSTI IMPIANTI GENERALI	190'951.09 D	171'672.50 D
Totale COSTI D'ESERCIZIO	302'318.15 D	268'222.40 D
Totale costi	302'318.15	268'222.40
Risultato d'esercizio	0.00 D	0.00 D