



**Comunità proprietari Condominio Bellavista (Rfd nr 2189)
Albarella Neve, 6565 San Bernardino**

LISTA DELLE TRATTANDE dell'assemblea ordinaria di sabato 09 ottobre 2021, alle ore 08:30 presso sala Lumbreida,,San Bernardino.

1. Constatazione della capacità di delibera (secondo art 712p CCS e regolamento)
2. Nomina degli scrutatori e del verbalista
3. Approvazione del verbale relativo all'assemblea del 10.10.2020
4. Breve resoconto dell'amministrazione
5. Conto d'esercizio 2020/2021
 - 5.1. - rapporto dei revisori
 - 5.2. - approvazione dei conti
 - 5.3. - approvazione conteggio riscaldamento
6. Scarico all'amministrazione e ai revisori
7. Approvazione del preventivo 2021/22
 - 7.1. autorizzazione a richiedere gli anticipi in 2 rate con scadenza 30.11.2021 e 31.01.2022
 - 7.2. approvazione preventivo riscaldamento.
8. Diversi



Comunità comproprietari piscina (Rfd 2402) comproprietà parcheggi (Rfd 2193-2738), e impianti generali (Riscaldamento) Albarella Neve, 6565 San Bernardino

LISTA DELLE TRATTANDE dell'assemblea ordinaria di venerdì 08 ottobre 2021, alle ore 20:30 presso sala Lumbreida, San Bernardino.

1. Constatazione della capacità di delibera (secondo art 712p CCS e regolamento)
2. Nomina degli scrutatori e del verbalista
3. Approvazione del verbale relativo all'assemblea del 09.10.2020
4. Breve resoconto dell'amministrazione
5. Conto d'esercizio 2020/2021
 - 5.1.– rapporto dei revisori
 - 5.2.– approvazione dei conti (rfd 2402)
 - 5.3.– approvazione dei conti (rfd 2193 rfd 2738)
 - 5.4.– approvazione dei conti (impianti generali)
6. Scarico all'amministrazione e ai revisori
7. approvazione del preventivo 2021/2022 ed autorizzazione a richiedere gli anticipi in 2 rate con scadenza 30.11.2021 e 31.01.2022
8. Informazione stato incasso dello scoperto comproprietà piscina (rfd 2402) da parte del Hotel Albarella S.Bernardino Gmbh.
9. Diversi